

| Отчет по выполненным работам за 2021<br>год |   | Долг на 1 января<br>2021 года | Итого начислено<br>за 2021 год                                      | Итого<br>оплачено за<br>2021 год | Долг на 31 декабря<br>2021 года | Прибыль (+)/<br>Убыток (-) |
|---|---|-------------------------------|---|----------------------------------|---------------------------------|----------------------------|
|   |   | 160 456.23                    | 615 186.60  | 567 166.93                       | 207 803.21                      | -26 423.83                 |
| <b>Парковая 37</b>                          |   |                               |   |                                  |                                 | 3368.00                    |
| <b>Содержание общего имущества МКД</b>      |   |                               |   |                                  |                                 |                            |
| 1   | Обслуживание системы коммерческого учета тепловой энергии                                       | 2.1                           | Ежемесячно  |                                  | 21 884.13                       | 0.54                       |
| 2   | Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров       | 2.6                           | В соответствии с регламентом подготовки МКД к сезонной эксплуатации |                                  | 175 484.81                      | 4.34                       |
| 3   | Устранение аварии и выполнение заявок населения   | 2.7                           | Круглосуточно   |                                  | 259 283.07                      | 6.42                       |
| 4   | Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, системы мусороудаления и фасадов | 3.1                           | В соответствии с приложением к договору управления                  |                                  | 0.00                            | 0.00                       |
| 5   | Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома            | 3.2                           | В соответствии с приложением к договору управления                  |                                  | 88 459.16                       | 2.19                       |
| 6   | Дератизация, дезинсекция  | 3.4                           | 2 раза в год  |                                  | 14 583.60                       | 0.36                       |
| <b>ИТОГО СОДЕРЖАНИЕ ОИ МКД:</b>             |   |                               |   |                                  | <b>559 694.76</b>               | <b>13.85</b>               |
| <b>Текущий ремонт 2021г.</b>                |   |                               |   |                                  |                                 |                            |
| апрель                                      | Установка светильников 1 под 2,3 эт, 2 под 1,2,4 эт   |                               | Смета, акт  |                                  | 3 753.00р.                      | 0.09                       |
|   | Установка светильников 3 под 3 эт   |                               | Смета, акт  |                                  | 939.00р.                        | 0.02                       |
| май   | Ремонт кровли кв. 30,31   |                               | Смета, акт  |                                  | 2 834.00р.                      | 0.07                       |
| июнь  | Ремонт и поверка теплосчетчика  |                               | Смета, акт  |                                  | 18 050.00р.                     | 0.45                       |
| июль  | Установка светильников в 1 под  |                               | Смета, акт  |                                  | 3 313.00р.                      | 0.08                       |
| август                                      | Установка светильника 4 под 1 эт  |                               | Смета, акт  |                                  | 1 034.00р.                      | 0.03                       |
| сентябрь                                    | Установка светильника 4 под 4 эт  |                               | Смета, акт  |                                  | 1 034.00р.                      | 0.03                       |
| октябрь                                     | Смена светильников 4 и 5 эт 3 под   |                               | Смета, акт  |                                  | 1 931.00р.                      | 0.05                       |
| декабрь                                     | Установка светильников 1 по 1 эт  |                               | Смета, акт  |                                  | 1 008.00р.                      | 0.02                       |
| <b>Итого по разделу:</b>                    |   |                               |   |                                  | <b>33 896.00р.</b>              | <b>0.84р.</b>              |
| <b>ИТОГО ПО СМЕТЕ:</b>                      |   |                               |   |                                  | <b>593 590.76</b>               | <b>14.69</b>               |

Директор ООО "ГОРСВЕТ"

Синяков Д.Л.

Представитель МКД